

T.C.
KOCASINAN KAYMAKAMLIĞI
İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü

KANTİN İHALESİ DUYURU VE ŞARTNAMESİ

MADDE-1 İş Sahibi İdareye İlişkin Bilgiler:

a) İş Sahibi İdarenin:

Adı : Kocasinan İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü
Adresi : Sahabiye Mahallesi Alparslan Caddesi No:10 KOCASINAN
Telefon Numarası : 0 352 339 73 74
Faks Numarası : 0 352 339 73 73
Elektronik Posta Adresi : kocasinan38@meb.gov.tr
Web Adresi : https://kocasinan.meb.gov.tr
İlgili Birim : Strateji Geliştirme Hizmetleri

b) İstekliler, ihaleye ilişkin bilgileri yukarıdaki adres ve numaralardan ilgili birimle irtibat kurmak suretiyle temin edebilirler.

MADDE-2 İhale Konusu İşe İlişkin Bilgiler:

SIRA NO	Okulun Adı	İhale Edilecek Yer	Öğrenci Sayısı	Muhammen Bedel (Aylık)TL	Geçici Teminat Bedeli (%3)TL	Sabit Tesis Masrafı TL	İhale Tarihi	İhale Saati
1	KOCASINAN AHMET ERDEM MESLEKİ VE TEKNİK ANADOLU LİSESİ	Kantin	600	7.500,00	2.025,00	74.400,00.- TL	14/10/2024	10:30

MADDE-3 İhaleye İlişkin Bilgiler:

a) İhale Usulü : Pazarlık Usulü (2886 Sayılı Kanunun 35/d ve 51/g maddesi)
b) İhalenin Yapılacağı Adres : Kocasinan İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü
Kocasinan İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonu
Sahabiye Mah. Alparslan Cd. No:10 Kocasinan/KAYSERİ

MADDE-4 İhale Dökümanının Görülmesi ve Temini:

İhale dökümanı <https://kocasinan.meb.gov.tr> adresinde bedelsiz olarak görülebilir ve temin edilebilir.

MADDE-5 İhaleye Katılacak Kişilerde Aranacak Şartlar:

5-1. T.C. vatandaşı olmak.

5-2. 26/9/2004 tarihli ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezası alanlar ya da affa uğramış olsa bile Devletin egemenlik alametlerine ve organlarının saygınlığına karşı suçlar, Devletin güvenliğine karşı suçlar, anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, millî savunmaya karşı suçlar, Devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama, terörizmin finansmanı, kaçakçılık, müstehcenlik, fuhuş suçları, cinsel dokunulmazlığa karşı suçlar, kamunun sağlığına karşı suçlar ve 11/10/2006 tarihli ve 5549 sayılı Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Hakkında Kanun kapsamında işlenen suçlardan ceza alanlar, terör örgütlerine ya da Millî Güvenlik Kurulunca Devletin millî güvenliğine karşı faaliyette bulunduğu karar verilen yapı, oluşum veya gruplara üyeliği, mensubiyeti ya da iltisakı yahut bunlarla irtibatı yargı kararı ile tespit edilenler ihaleye katılmazlar. Katılmış olanlardan bu niteliği haiz olmadıkları sonradan anlaşılanların ihalesi bu hususun tespit edildiği tarih itibarıyla sona erer. Kantin Kira Sözleşmesi 22. Maddesi gereği işlem yapılır.

5-3. Başka bir kantin işletiyor olmamak.

5-4. Aynı kantini 20 yıldan uzun süre işletmemiş olmak

5-5. Kantin işletme men yasaklı olmamak.

5-6. Milli Eğitim Müdürlüğüne ait okullardan daha önce kantin, açık alan, yemekhane, vb. ihalesi alıp işletmiş, nizahlı bir şekilde bırakmış olmamak.

5-7. Kantin kiralama ihalelerinde isteklilerde, 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantin işletmeciliğinden alınmış **ustalık** belgesine veya kantin işletmeciliğinden alınmış **iş yeri açma belgesine** sahip olma şartı aranır. Ancak isteklilerin hiçbirinde yukarıda sayılan belgelerin bulunmaması durumunda Ağırlama ve Gıda, Ağırlama ve Gıda Teknolojisi, Aile Ekonomisi ve Beslenme, Aile ve Tüketici Bilimleri, Aile ve Tüketici Hizmetleri, Aşçılık, Besin Kontrol ve Analizleri, Besin Teknolojisi, Beslenme ve Diyetetik, Beslenme ve Ev Yönetimi, Ev Ekonomisi, Ev İdaresi, Ev Yönetimi-Beslenme, Ev Yönetimi Eğitimi, Gastronomi, Gastronomi ve Mutfak Sanatları, Gemi Aşçılığı, Gıda Bilimi ve Teknolojisi, Gıda Mühendisliği, Gıda Kontrolü ve Analizi, Gıda Teknolojisi, Kurum Beslenmesi, Mutfak, Mutfak Sanatları ve Yönetimi, Pasta ve Tatlı Yapımı, Pastacılık, Pastacılık Tatlıcılık ve Şekerlemecilik, Servis, Servis Hizmetleri, Yiyecek İçecek Hizmetleri, Yiyecek İçecek İşletmeciliği Programı/Bölümü/Alanı/Dallarından birine ait Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre alınmış ustalık/iş yeri açma belgesi, mesleki ve teknik ortaöğretim diploması, ön lisans/lisans diploması, kantin işletmeciliğinden alınmış kalfalık belgesi veya hayat boyu öğrenme kurumları tarafından verilen kantin işletmecisi kurs programı kurs bitirme belgesine ya da 8/2/2007 tarihli ve 5580 sayılı Özel Öğretim Kurumları Kanunu kapsamında açılmış kurslardan alınan kantin işletmecisi kurs bitirme belgesine sahip olma şartı aranır.

5-8. İhaleye şirketler, dernekler, vakıf ve birlikler ile Milli Eğitim Müdürlüğünden başka bir kantin, açık alan, yemekhane vb. işletmesi almış olup işletmeye devam eden şahıslar ile ihale komisyonu başkanı ve üyeleri ile birliğin yönetim ve denetim kurulu üyelerinin ikinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları ihaleye katılamazlar.

5-9. İhale şartlarını taşımayanlarla, daha önce herhangi bir okulun kantin veya benzeri yerlerin işletmeciliği ihalesini kazanıp işletmecilik yaparken, kendi kusurundan dolayı idarece sözleşmesi feshedilenler veya tek taraflı fesihden dolayı men yasağı konulanlar bu ihaleye katılamazlar. Bu durumda olup, ihale üzerinde kalan isteklinin durumunun tespitinde teminatları gelir kaydedilecek, sözleşmeler feshedilecektir.

5-10. İhaleye gerçek kişiler kendileri katılacaklardır.

5-11. Sağlık yönünden kantin işletmeye bir engeli bulunmamak.

MADDE-6 İhaleye Katılacak Olanlardan İstenecek Belgeler:

6-1. T.C. Kimlik numaralı nüfus cüzdanı fotokopisi veya tasdikli örneği (İhale sırasında nüfus cüzdanının aslı komisyonca görülmek istenirse ibraz edilecektir. İbraz edemeyenler ihale dışı bırakılır.)

6-2. İkametgâh ilmühaberi (Son üç ay içerisinde alınmış olacak.)

6-3. Savcılık Belgesi (Son altı ay içerisinde alınmış olacak.) (26/9/2004 tarihli ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezası alanlar ya da affa uğramış olsa bile Devletin egemenlik alametlerine ve organlarının saygınlığına karşı suçlar, Devletin güvenliğine karşı suçlar, anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, millî savunmaya karşı suçlar, Devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama, terörizmin finansmanı, kaçakçılık, müstehcenlik, fuhuş suçları, cinsel dokunulmazlığa karşı suçlar, kamunun sağlığına karşı suçlar ve 11/10/2006 tarihli ve 5549 sayılı Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Hakkında Kanun kapsamında işlenen suçlardan ceza alanlar, terör örgütlerine ya da Millî Güvenlik Kurulunca Devletin millî güvenliğine karşı faaliyette bulunduğu karar verilen yapı, oluşum veya gruplara üyeliği, mensubiyeti ya da iltisakı yahut bunlarla irtibatı yargı kararı ile tespit edilenler ihalelere katılamazlar ve okul-aile birliklerince kiraya verilen yerlerde istihdam edilemezler.)

6-4. Sağlık Raporu (Herhangi bir sağlık kuruluşundan son altı ay içerisinde alınmış olacak.)

6-5. Kantin kiralama ihalelerinde isteklilerde, 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantin işletmeciliğinden alınmış **ustalık belgesine veya kantin işletmeciliğinden alınmış iş yeri açma belgesine sahip olma şartı aranır.** Ancak isteklilerin hiçbirinde yukarıda sayılan belgelerin bulunmaması durumunda Ağırlama ve Gıda, Ağırlama ve Gıda Teknolojisi, Aile Ekonomisi ve Beslenme, Aile ve Tüketici Bilimleri, Aile ve Tüketici Hizmetleri, Aşçılık, Besin Kontrol ve Analizleri, Besin Teknolojisi, Beslenme ve Diyetetik, Beslenme ve Ev Yönetimi, Ev Ekonomisi, Ev İdaresi, Ev Yönetimi-Beslenme, Ev Yönetimi Eğitimi, Gastronomi, Gastronomi ve Mutfak Sanatları, Gemi Aşçılığı, Gıda Bilimi ve Teknolojisi, Gıda Mühendisliği, Gıda Kontrolü ve Analizi, Gıda Teknolojisi, Kurum Beslenmesi, Mutfak, Mutfak Sanatları ve Yönetimi, Pasta ve Tatlı Yapımı, Pastacılık, Pastacılık Tatlıcılık ve Şekerlemecilik, Servis,

Servis Hizmetleri, Yiyecek İçecek Hizmetleri, Yiyecek İçecek İşletmeciliği Programı/Bölümü/Alanı/Dallarından birine ait Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre alınmış ustalık/iş yeri açma belgesi, mesleki ve teknik ortaöğretim diploması, ön lisans/lisans diploması, kantin işletmeciliğinden alınmış kalfalık belgesi veya hayat boyu öğrenme kurumları tarafından verilen kantin işletmecisi kurs programı kurs bitirme belgesine ya da 8/2/2007 tarihli ve 5580 sayılı Özel Öğretim Kurumları Kanunu kapsamında açılmış kurslardan alınan kantin işletmecisi kurs bitirme Belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranır.) (Belgelerin Aslı)

6-6. Kayseri Bakkallar-Bayiler Odasından adına kayıtlı okul kantin işletmesi olmadığına dair belge. (Belgenin Aslı)

6-7. Sosyal Güvenlik Kurumu (SGK)'dan alınacak borcu yok yazısı.

6-8. Vergi Dairesinden alınacak vergi borcu yok yazısı

6-9. Kocasinan Malmüdürlüğü' ne muhadden bedelin yıllık tutarının %3'u kadar geçici teminatın yatırıldığına dair belge. (Kiralanan okul kantininin adı belirtilmek suretiyle)

6-10. İhaleye bizzat belge sahibinin katılması esastır. Zorunlu durumlarda (hastalık ve kaza gibi) özrünü İhale Komisyonuna belgeleyenler, İhale Komisyonunun özrünü uygun görmesi halinde Noter tasdikli vekaletle ihaleye katılırlar.

6-11. İstekli tarafından imzalanmış idarece düzenlenen şartname örneği. <https://kocasinan.meb.gov.tr> Adresinde mevcuttur

6-12. G.B.T.Sorgulaması (İl Emniyet Müdürlüğünden alınacak) dilekçe örneği <https://kocasinan.meb.gov.tr> adresinde mevcuttur.

6-13. Gerçek Usulde Vergi Mükellefi olmayı kabul ettiğine dair dilekçe. <https://kocasinan.meb.gov.tr> adresinde mevcuttur

6-14. Kantini İşletmeci olarak aldığı bizzat kendisinin çalıştıracağına dair dilekçe. <https://kocasinan.meb.gov.tr> adresinde mevcuttur

6-15. Kantin ihalesine katılacak yüklenicinin ihale tarihine kadar üzerinde kayıtlı kantin işletmesi bulunmadığına dair taahhütname. <https://kocasinan.meb.gov.tr> adresinde mevcuttur

MADDE-7 Tekliflerin Hazırlanması ve Sunulması:

İhaleye katılmak isteyenler yukarıda yer alan ihale komisyonuna verilecek belgeleri; üzerinde isteklinin adı-soyadı, açık adresi, iletişim bilgileri ve ihale edilecek okul kantininin adı yazılı bir zarf içerisinde **11/10/2024 tarihi Cuma günü saat 17:30'a** kadar Kocasinan İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'ne teslim edeceklerdir.

Zarfların Hazırlanması: Yukarıda yer alan ihale komisyonuna verilecek belgelerin tamamı bir zarfın içine konularak, ağzı kapatılıp yapıştırılacak. Yapıştırılan kısım istekli tarafından imzalanacak. Zarfın üzerine isteklinin adı-soyadı, açık adresi, iletişim bilgileri ve ihale edilecek okul kantininin adı yazılarak idareye sunulacaktır.

MADDE-8 Zarfların Açılması, Tekliflerin Alınması ve Değerlendirilmesi:

Zarflar alınış sırasına göre isteklilerin huzurunda açılır. İstenilen belgeler kontrol edilir. Belgeleri eksik olanlar veya usulüne uygun belgesi olmayanlar teklif alınmaya geçilmeden odadan çıkarılır.

Belgeleri yeterli görülen isteklilerin teklifleri dosya teslim sırasına göre alınır. Bu ihalede, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesi gereğince isteklilerin teklifi alınacak; ihale, ekonomik açıdan en avantajlı teklifi veren (teklif edilen fiyatların en yüksek olanı) istekliden bırakılacaktır.

Komisyon, uygun gördüğü her aşamada oturumda hazır bulunan isteklilerden yazılı son teklifleri alarak ihaleyi sonuçlandırabilir.

MADDE-9 İhaleye Katılmayacak Olanlar:

9-1. İhale komisyon başkanı ve üyeleri ile okul aile birliğinin yönetim ve denetim kurulu üyelerinin ikinci dereceye kadar yakınları,

9-2. Taksirli suçlar ile tecil edilmiş hükümler hariç olmak üzere hapis veyahut affa uğramış olsalar bile Devletin şahsiyetine karşı işlenen suçlarla basit ve nitelikli zimmet, irtikap, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, inancı kötüye kullanma, dolaylı iflas gibi yüz kızartıcı veya şeref ve haysiyeti kırıcı suçtan veya istimal ve istihlak kaçakçılığı hariç kaçakçılık, resmi ihale ve alım satımlara fesat karıştırma, Devlet sırlarını açığa vurma suçlarından dolayı hükümlü bulunanlar ve kamu haklarından yoksun bırakılanlar, 26/9/2004 tarihli

ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezası alanlar ya da affa uğramış olsa bile Devletin egemenlik alametlerine ve organlarının saygınlığına karşı suçlar, Devletin güvenliğine karşı suçlar, anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, millî savunmaya karşı suçlar, Devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama, terörizmin finansmanı, kaçakçılık, müstehcenlik, fuhuş suçları, cinsel dokunulmazlığa karşı suçlar, kamunun sağlığına karşı suçlar ve 11/10/2006 tarihli ve 5549 sayılı Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Hakkında Kanun kapsamında işlenen suçlardan ceza alanlar, terör örgütlerine ya da Millî Güvenlik Kurulunca Devletin millî güvenliğine karşı faaliyette bulunduğu karar verilen yapı, oluşum veya gruplara üyeliği, mensubiyeti ya da iltisakı yahut bunlarla irtibatı yargı kararı ile tespit edilenler ihalelere katılamazlar ve okul-aile birliklerince kiraya verilen yerlerde istihdam edilemezler.

9-3. İhale şartlarını taşımayanlarla, daha önce herhangi bir okulun kantin veya benzeri yerlerin işletmeciliğini kazanıp işletmecilik yaparken, kendi kusurundan dolayı idarece sözleşmesi feshedilenler veya tek taraflı fesihten dolayı men yasağı konulanlar, (Bu durumda olup, ihale üzerinde kalan isteklinin durumunun tespitinde teminatları gelir kaydedilecek, sözleşmeler feshedilecektir.)

9-4. Üzerine kayıtlı kantin işletmesi bulunanlar,

9-5. Men yasaklı olanlar,

9-6. Şirketler, dernekler, vakıf ve birlikler, kantin ihalesine katılamazlar.

9-7. Kantin sözleşmesini süre olarak uzatma hakkı olduğu halde süre uzatımı hakkını kullanmayan işletici aynı okulun yapılacak olan ilk ihalesine katılamaz.

MADDE-10 Teminatın Verilmesi:

Geçici Teminat: İstekliler, ihale edilecek okulun yıllık muhammen bedelinin %3'ü geçici teminatı Kocasinan Malmüdürlüğüne yatıracaktır.

İhaleyi kazanamayanların geçici teminatları 3 iş günü geçtikten sonra kendilerine iade edilecektir.

Kesin Teminat: İşletmeci tarafından yıllık (9-12 aylık) sözleşme bedelinin %6'sı tutarında Kesin Teminat verilecektir. Kesin Teminat sözleşme imzalamadan Kocasinan Malmüdürlüğüne kiralanacak yerin adı belirtilerek nakit olarak yatıracaktır.

MADDE-11 Sözleşmeye İlişkin Bilgiler:

11-1. İhale süresi 5 (Beş) Yıl olup İlk Yıl Kira Bedeli Sözleşme Bedelidir, diğer yıllarda (TÜFE-on iki aylık ortalamalara göre yüzde değişim) oranında artırılarak her yıl yenilenir işletme süresi sözleşmenin feshini gerektiren nedenler yoksa birer yıllık sözleşmeler düzenlenerek uzatılır.

11-2. Kantin ihalesi üzerinde kalan istekliye ihalenin onaylandığı günü takip eden 5. iş günü mesai bitimine kadar süre verilecek ve verdiği teklifin yıllık tutarının %6'sı kadar kesin teminatı Kocasinan Malmüdürlüğüne, yıllık kira bedelinin %3'ü tutardaki arz bedelini Defterdarlık (Milli Emlak Müdürlüğüne) peşin olarak veya üçer aylık dönemler itibarıyla dönemi takip eden ayını onuncu gününe kadar yatırarak dekontu birliğe/okul müdürlüğüne teslim edecektir.

11-3. İstekli sözleşme imzaladıktan sonra gerçek usulde vergi mükellefi olduğunu kanıtlayan belgeyi 1 (Bir) ay içerisinde okul müdürlüğüne ibraz edecektir. Söz konusu belgeyi ibraz etmeyenlerin sözleşmeleri feshedilerek kesin teminatları idareye irat kaydedilecektir.

11-4. İhaleyi kazanan işletmeci;

a) İhale kararının kendisine tebliğinden sonra veya tebliğ edilmeden kantin işletmeciliğinden vazgeçtiğini veya gerekli şartları yerine getirip sözleşmeyi imzalamadığı takdirde ihaleye katılmak için yatırmış olduğu geçici teminat hazineye gelir kaydedilir.

b) Sözleşmeyi imzalamakla birlikte bir yıl içinde işletmecilikten vazgeçtiği ya da sözleşmeyi feshettiği takdirde ise yatırmış olduğu kesin teminatı iade edilmeyerek hazine gelir kaydedilir.

11-5. Yaz tatilinde Haziran, Temmuz, Ağustos aylarında kira alınmayacaktır. Ancak yarıyıl tatilinde Şubat ayında yarım kira alınacaktır.

11-6. İhaleyi kazanan işletmeci kantini kendisi çalıştıracak olup, hiçbir suretle devir veya temlik yapamaz. Devir yapıldığı tespit edildiği takdirde yapılan sözleşme feshedilerek kesin teminat idareye gelir kaydedilir.

11-7. Sözleşme konusu kantinin elektrik, su, ısınma gideri okulun sayaçlarından ayrı ise tahakkuk eden fatura bedelleri ilgili tahsilat müdürlüklerine; okulun sayaçlarıyla aynı ise öncelikle süzme sayaç konulmak suretiyle okul idaresi tarafından takip edilip kullanılan elektrik, su, doğalgaz miktarının işletmeci tarafından Milli Emlak Müdürlüğüne yatırılması sağlanacaktır. Vadesinde ödenmeyen işletme hakkı bedellerine, 21/07/1953 tarihli ve 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanununun 51'inci maddesi gereğince belirlenen oranda gecikme faizi uygulanır.

11-8. Kantin olarak kullanılan mekanın sınırlarının resmi tutanakla belirlenip, işletmeciye yer teslimi yapılmasının ardından, 10 (on) gün içinde; yapacağı işin tehlike sınıfı ve çalıştıracağı eleman sayısına uygun olacak şekilde, 6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanununa göre İş Sağlığı ve Güvenliği hizmetlerini satın aldığına dair Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığının İSG-KATİP modülü üzerinden düzenlenen sözleşme veya işe görevlendireceği İş Yeri Hekimi ve İş Güvenliği Uzmanı ile aralarında düzenlenen sözleşme örneğini idareye ibraz edecektir. İşletmeciler, çalışanların işe giriş muayenelerini, hijyen eğitimlerini ve en az bir çalışanın İlkyardımcı Eğitimi aldığına dair belgeleri de idareye ibraz edecektir.

Ayrıca Kantin Alanı için Risk Analizi, Acil Eylem Planı ile gerekli sayıda ve uygun özelliklerde yangın söndürücü, ilk yardım malzemeleri, kişisel koruyucu donanımlar vb. ekipmanlar işletmeci tarafından temin edilecektir.

11-9. 05/02/2013 tarih ve 28550 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Okul Kantinlerine Dair Özel Hijyen Kuralları Yönetmeliğine ve Kayseri Valiliğinin Okul Kantinlerinde Teknik ve Hijyenik Şartların Sağlanması ile ilgili 2015/04 sayılı Genelgelerine uyulması gerekmektedir.

11-10. Yüklenicinin, işletme bedeli, arz bedeli, elektrik, su, ısınma bedeli, vergi ve harçlardan herhangi birini ödememesi; yüz kızartıcı bir suçtan hüküm giymesi, kantinde sağlığa ve genel ahlâka aykırı maddelerin öğrencilere satılması veya eğitim-öğretim ortamını bozucu davranışlarının inceleme-soruşturma sonucu tespiti hâlinde, birlik yönetiminin gerekçeli kararıyla sözleşme tek taraflı feshedilir. Bundan dolayı yüklenici hiçbir hak talep edemez.

11-11. İşletme hakkı verilen yerde, hizmetin gerektirdiği malzeme ve eşya dışında devletin güvenliği, genel ahlâka aykırı ve okul müdürlüğünce sakıncalı bulunan her türlü alet, kitap ve broşür gibi eşya bulundurulamaz.

11-12. Yüklenici, Millî Eğitim Bakanlığı'nın 10.11.2020 tarihli ve 16476274 sayılı Okul Kantinlerinde satılacak gıdalar ve Eğitim Kurumlarındaki gıda işletmelerinin hijyen yönünden denetlenmesi Genelgesi ve ekleri, Sağlık Bakanlığı Bilim Kurulu Kararı ve ekleri ile getirilen yükümlülükler ile Bakanlığımız ve diğer ilgili bakanlıkların bu konudaki düzenlemelerine uymak zorundadır.

11-13. Kiralama ile ilgili her türlü vergi, resim, harçlar ve diğer giderler yükleniciye aittir.

11-14. Komisyon gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

MADDE-12 Sözleşme Feshi:

İdare bu şartnameye ve 09.02.2012 tarihli ve 28199 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Millî Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği ekinde yayımlanan EK-2 Kantin Kira Sözleşmesi ile MEB Okul Aile Birliği Yönetmeliği hükümlerine uymayan işleticinin sözleşmesini tebligata gerek kalmaksızın fesheder ve kesin teminatını idareye gelir kaydeder.

MADDE-13:

09.02.2012 tarihli ve 28199 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Millî Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği ekinde yayımlanan EK-2 Kantin Kira Sözleşmesi örneğinin Özel Şartlar 1. maddesine göre kantinin eski işletmecisi tarafından yapılan sabit tesis masraflarının (varsa) bilirkişi tarafından tespit edilen ve bu şartnamenin 2. maddesinde belirtilen toplam tutarı ihaleyi alan kişi tarafından sözleşme imzalanmadan eski işletmeciye ödenecektir.

MADDE-14:

Yüklenici, idareden izin almadan herhangi bir sabit tesis masrafı yapmayacaktır. İdareden izin alınarak yapılan sabit tesise ait faturanın bir örneği okul müdürlüğüne teslim edilecektir. Yüklenici 2 (iki) yıllık sözleşme süresi sona ermeden kendiliğinden kantin işletmeciliğini bıraktığı takdirde, yüklenicinin yapmış olduğu sabit tesis masrafları ile bir önceki yükleniciye ödenen okul kantinine yapılan tüm sabit tesis masrafları Okul Aile Birliğine gelir kaydedilir. Yüklenici bu durumda her ne ad altında olursa olsun okula yaptığı sabit tesislerle ilgili herhangi bir hak iddia edemez.

MADDE-15:

İş bu şartname ve eklerinde yazılı bulunmayan hususlarda 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu, Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmelik ile MEB Okul Aile Birliği Yönetmeliği hükümleri uygulanır.

MADDE-16:

İdare, ihaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespitinde serbesttir.

MADDE-17:

İş bu ihale şartnamesinden doğacak anlaşmazlıklarda Kayseri Mahkemeleri yetkilidir.

KOCASINAN İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ
Kantin İhale Komisyonu

İŞLETME HAKKI VERİLECEK YÜKLENİCİNİN:

Adı ve Soyadı :

Tebliğat Adresi :
.....

Telf. Numarası :

Tarih :/...../202....

İmzası :